



Marina Militare

**Accademia Navale
LIVORNO**

Indirizzo: Viale Italia, 72 - 57127 Livorno

Telefono: 0586-238310

E-mail istituzionale: marinaccad@marina.difesa.it

E-mail di Posta Certificata: marinaccad@postacert.difesa.it

Codice NUTS: ITI16

Oggetto: *Avviso pubblico per indagine di mercato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) e dell'Allegato II.1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36*

Oggetto della prestazione: **Esteralizzazione del servizio di alloggiamento a favore degli Ufficiali frequentatori del Corso Applicativo Ruoli Speciali presso struttura alloggiativa esterna.**

L'Accademia Navale di Livorno (di seguito Stazione Appaltante)

CONSIDERATA l'esigenza di garantire il pernottamento degli Ufficiali frequentatori del Corso Applicativo Ruoli Speciali nel periodo di seguito indicato presso strutture alloggiative esterne all'Istituto, ubicati nel comune di Livorno, località sede di servizio ex art. 744 del D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90;

VALUTATA l'opportunità di conoscere gli operatori economici interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento attraverso avviso pubblico di indagine di mercato pubblicato per almeno 15 giorni sul sito Internet Istituzionale della Marina Militare – Sezione Amministrazione Trasparente e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, secondo quanto disciplinato dall'Allegato II.1 al D.lgs. 36/2023 (di seguito anche Codice);

SI RENDE NOTO

Che con il presente avviso intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.lgs. 36/2023 da svolgersi tramite la piattaforma telematica di negoziazione "Acquistinretepa (MEPA)", per il servizio di affitto di alloggi a favore degli Ufficiali frequentatori del Corso Applicativo Ruoli Speciali per il periodo **settembre 2026 - marzo 2027**.

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la più ampia partecipazione alla menzionata procedura e, ai sensi di quanto previsto dall'Allegato II.1, **non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura ovvero sul successivo affidamento della fornitura.**

In accordo con quanto statuito dall'art. 744, comma 2, del D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90 "*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'articolo 14 della legge 28 novembre 2005, n. 246*" che prescrive l'obbligo, in capo a tutti i militari, di alloggiare nella località sede di servizio, **il presente avviso è rivolto esclusivamente ad operatori economici in grado di assicurare l'alloggiamento degli Ufficiali nell'ambito del Comune di Livorno.**

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE

L'acquisizione riguarda il servizio di alloggio a favore degli Ufficiali frequentatori del Corso Applicativo Ruoli Speciali presso struttura esterna, sita nel comune di Livorno, in unico lotto.

La durata del servizio, è di **6 mesi**, con decorrenza dal **14/09/2026** (come meglio dettagliato in **Allegato I**).

Il servizio dovrà effettuarsi secondo:

- il dettaglio dei periodi e del numero di frequentatori (**Allegato I**);
- le disposizioni di dettaglio di cui alle Specifiche Tecniche allegate al presente avviso (**Allegato II**).

Si precisa che i periodi ed il numero dei frequentatori sono da intendersi indicativi quindi passibili di varianti/modifiche in corso di esecuzione e, pertanto, non vincolanti per questa Amministrazione. In caso di variazioni in diminuzione, pertanto, l'operatore economico non potrà avere nulla a pretendere.

Ai sensi dell'art. 69 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare, a proprio insindacabile giudizio, anche in presenza di manifestazione di interesse da parte di un unico operatore economico a condizione che il prezzo offerto sia ritenuto, ad insindacabile della Stazione Appaltante, congruo ed accettabile.

IMPORTO STIMATO

Importo complessivo stimato per il servizio è pari ad **€ 743.400,00** al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA).

Si specifica che trattandosi di prestazioni di servizi eseguite al di fuori dell'Area di competenza del datore di lavoro dell'Accademia Navale, ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis, del d.lgs. 81/2008, gli oneri della sicurezza per rischi da interferenza sono pari a € 0 e, pertanto, non si procederà alla redazione del D.U.V.R.I.

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti gli operatori economici, in possesso dei requisiti nel seguito indicati.

Requisiti di ordine generale

L'oggetto della fornitura deve essere incluso tra le forniture indicate esplicitamente tra le attività esercitate ed indicate nel certificato della Camera di Commercio;

Requisiti di ordine generale prescritti dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici (art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023).

L'operatore economico non deve avere situazioni pendenti presso Equitalia, deve essere in regola con le norme relative al lavoro dei disabili e con gli obblighi relativi al pagamento delle relative imposte.

L'operatore economico deve applicare al personale impiegato nell'appalto il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona in cui sono eseguite le prestazioni di lavoro.

L'operatore economico non deve trovarsi in una delle condizioni ostative di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del Codice dei contratti D. Lgs. 36/2023 e non trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile.

L'operatore economico deve garantire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 2010.

L'operatore economico non deve trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente, né avere in corso a proprio carico un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, né versare in stato di sospensione dell'attività commerciale.

Nei confronti dell'operatore economico non deve essere stata pronunciata una condanna, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incide sulla propria moralità professionale o per delitti finanziari.

L'operatore economico non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque non aver attribuito incarichi, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, ad ex dipendenti che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei propri confronti.

Requisiti minimi di capacità economica e finanziaria

Fatturato globale pari al doppio del valore dell'appalto, maturato nel triennio precedente a quello di indizione della presente indagine.

Requisiti di capacità tecnica e professionale

Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della procedura in discorso.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Per poter essere invitati alla procedura gli operatori interessati dovranno iscriversi alla piattaforma telematica certificata di negoziazione "acquistinretepa" realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite Consip (<https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>) su cui sarà svolta la procedura.

Detta iscrizione è gratuita (https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/come_vendere.html).

Ogni ulteriore informazione sulle funzionalità della piattaforma può essere acquisita consultando le domande frequenti, reperibili al seguente link della sopracitata piattaforma - <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/faq.html>, nonché presso il call center dedicato agli operatori economici al numero di seguito indicato 800 062 060 (gratuito) o 895 858 5859 (a pagamento).

MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Si invitano gli operatori economici, interessati a prendere parte alla procedura, a trasmettere la propria candidatura utilizzando il modulo allegato al presente avviso (**Allegato III**), tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo PEC marinaccad@postacert.difesa.it, entro il 17.08.2026, a pena di irricevibilità della candidatura stessa.

La manifestazione d'interesse, redatta in lingua italiana e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o procuratore, dovrà essere accompagnata da un'autocertificazione, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000, relativa al possesso dei requisiti suindicati.

La pec dovrà contenere nell'oggetto la seguente indicazione: **"Indagine di mercato - manifestazione**

di interesse alla procedura negoziata per il servizio di alloggio a favore degli Ufficiali frequentatori del Corso Applicativo Ruoli Speciali presso struttura esterna, periodo settembre 2026 - marzo 2027”.

* * *

I dati forniti verranno trattati, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 sulla protezione generale dei dati (RGPD), esclusivamente per le finalità connesse all’espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

Responsabile Unico del Progetto è il Capitano di Fregata Antonio DI CARO, Direttore dei Servizi di Commissariato e Capo Servizio Amministrativo dell’Accademia Navale di Livorno (antonio.dicaro@marina.difesa.it)

Il presente avviso è pubblicato anche sul sito istituzionale della Marina Militare – Sezione Autorità Trasparente, bandi di gara e contratti, nell’apposita sezione,
<https://www.marina.difesa.it/documentazione/gare/Pagine/BDGlist.aspx?anno=2026>,
dedicata agli avvisi di indagine di mercato per le procedure in corso con invito a più operatori economici.

Livorno, 29/07/2026

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
C.F. (CM) Antonio DI CARO